



無垢の木と天然素材でリノベーション

中古物件のフルリフォームで新築同様に衣替えしました。
天然素材たっぷり自然派住宅が2000万円台で手に入ります。



- 1/トドマツのフローリングと天井板、ホタテの漆喰壁のナチュラル空間です。
- 2/ダイニングから玄関方向をみています。
- 3/ダイニングと対面キッチンの収納棚もトドマツでつくりました。
- 4/トドマツのキッチン天板はステンレス加工にしました。



コンクリートブロック造りの三角屋根の家を、リモデルして住むことを決め、良い物件を探しました。札幌市内には、古いものでは築50年近く経過する三角屋根の家もまだ健在です。解体してゴミにするのではなく、再生して、さらに寿命を延ばす中古住宅のリモデルは、低予算でも、無添加の天然素材を使い、快適な暮らしを手に入れることができます。こちらは築40年以上経過した古い住宅を購入し、窓と壁と天井の断熱改修、基礎の強化と断熱、床下の防湿工事などをしっかりと手を抜かずに行いました。また、室内の造作を出来る限り取り払い、構造の防腐処理された木材も、全て取り除きました。新築同様になった家に、危険な臭いのする材料を残さないようにするためです。さらに、北海道産の無垢の木を内外装に使用して、木質化を図りました。外壁に使用した、木酢液を浸透させたカラマツの板壁は、長持ちし、メンテナンスが必要ありません。室内は、全て下川町の無垢のトドマツを使い、フローリング・造作材・建具・家具・キッチンなどを自然塗料で仕上げた、手づくり感あふれる作りです。壁のコンクリートブロックは、蓄熱体として利用し、噴火湾産のホタテ貝殻でつくった漆喰調の塗り壁で仕上げました。明るくて、ナチュラルスタイルの自然派住宅が完成しました。



洗面所の洗面カウンターとリネン棚もトドマツでつくりました。



Example Mini Report BIOPLUS SAIJO DESIGN

[札幌市/K邸]

木酢液を浸透させたカラマツの板壁仕上げの外観。



左/2階の個室は均等に4分割、クローゼット収納と本棚が間仕切り代わり。
右/1階の個室に仕事用の机を造作しました。

Data ●工法/在来工法
●標準工期/4ヶ月
●プラン/自由設計

有限会社 ビオプラス西條デザイン

【本社】〒002-8081 札幌市北区百合が原4丁目8-1
tel 011-774-8599 fax 011-774-8581

【伊達支店】〒052-0014 伊達市舟岡50-28
tel 0142-22-0138 fax 0142-22-0139

<http://www.saijo-d.com>

合同資料請求番号