



Renovation Report

BIOPLUS SAIJO DESIGN

有限会社 ビオプラス西條デザイン

取材・文／三枝史子 撮影／萩野孝行

北側にあったキッチンは庭が見える南面に移動し、道産トドマツを使ってオリジナルデザイン。シンクを設けたアイランドカウンターに、背面には窓のあるワイドな収納カウンターをお揃いで造作した。ガス台の前はオレンジ色の珪藻土タイルで仕上げ、油ハネなどの汚れが目立たないよう工夫。また、「帰宅する家族を真っ先に迎えたい」という奥さまの願いに応え、キッチンは玄関ホールからも直接出入りできるよう動線に配慮した。「ただいま」と「おかえり」の距離が近くなり、アイランドの隣に並べたテーブルはその日あった出来事を語らう

コミュニケーションの場となった。リビングの隣は将来的に引き戸を取り付けフレキシブルに使える洋室に改造。現在は開放放した状態で空間の広がりを味わい、お子さんの遊び場としても使える空間に。建具を再利用し越前和紙で仕立てた橙色の愛らしい襖の奥は納戸兼クローゼットになっていて、そのまま水回りへ抜ける通り道にも。かつての暗くて閉鎖的だった空間は、着替え・洗濯・収納がワンストップでできる快適スペースに生まれ変わった。ビオプラス西條デザインではセルフビルトを取り入れた住まいづくりでお馴

染みだが、Hさんご夫妻も例にもれず道産ホタテ貝殻の塗り壁に挑戦。大変だったぶん家に愛着がわき、コストをかなり削減できたのがよかったという。空気がきれい、湿気がこもらない、洗濯物がよく乾くと、手をかけたからこそリアルな実感も。ご主人は「そういうれば寝つきが良くなり、熟睡できるようになった」とい、自然素材でつくった家ならではの感想を抱いている。そして、何よりお子さんが広々とした家中を走り回っている姿を見るのがいちばんのしあわせ。無邪気な笑顔に、家を持つよかったです。

玄関脇の和室4畳半をダイニングキッチンに大改造。南側の窓から光が差し込むさわやかな食の空間は、リビングとの一体感で開放感たっぷり。



[札幌市：H邸 我が家マーク]



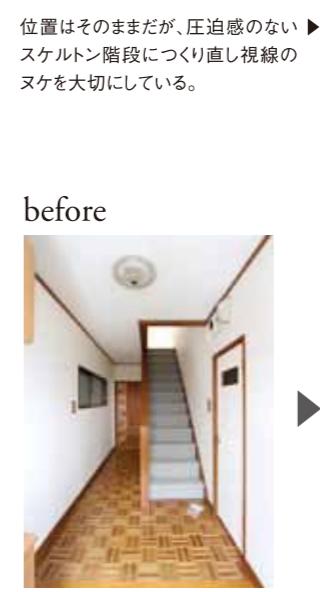
外壁は木酢液を浸透させた道産カラマツで味わい深い仕上げに。もともとあった風除室は白く塗装し直して、おしゃれな印象に。



before



before

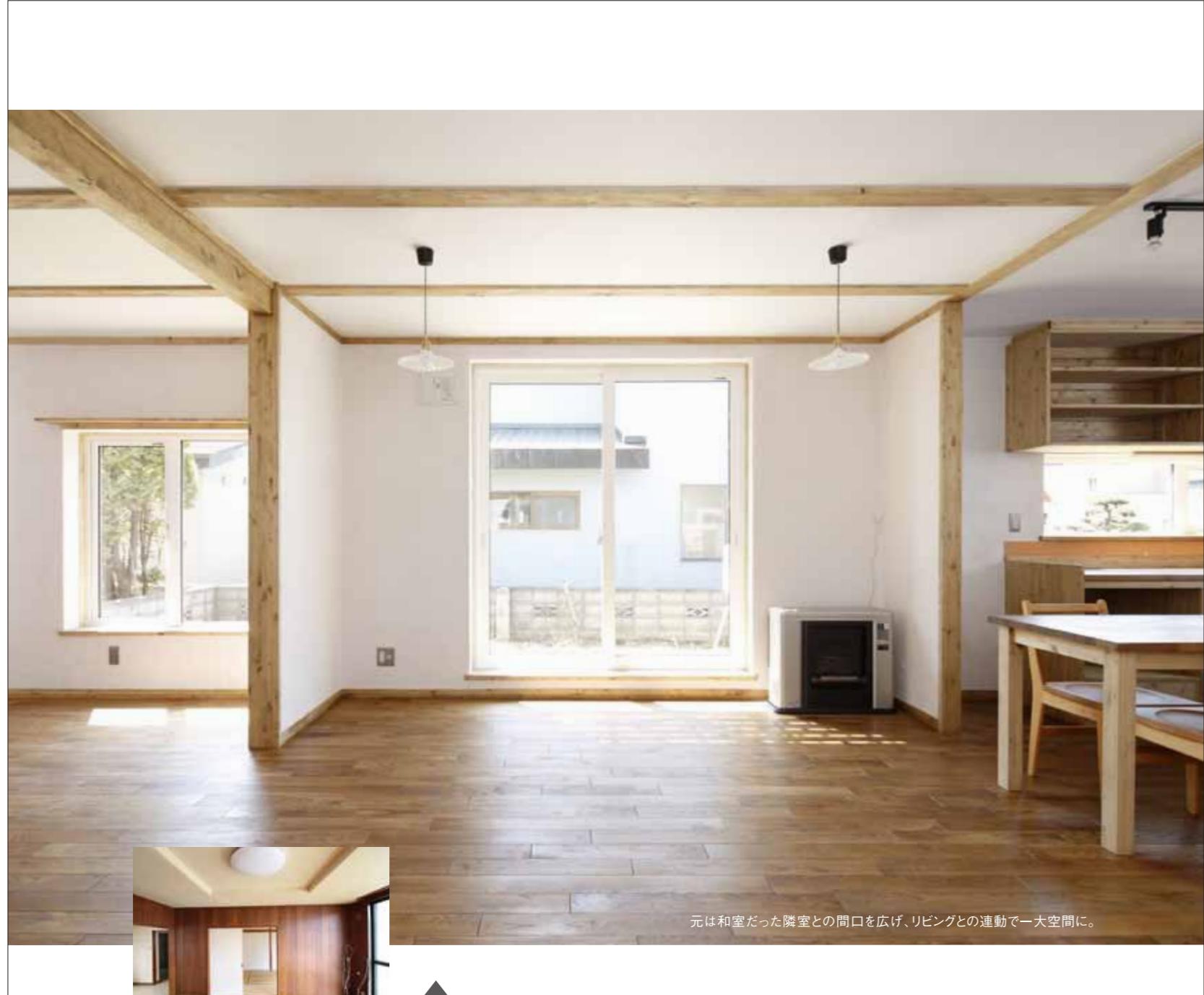


before



北海道の自然素材を使い、
開放感たっぷりに生まれ変わった
リノベーション住宅。

位置はそのままだが、圧迫感のない
スケルトン階段につくり直し視線の
スケを大切にしている。



左／天板にも木を採用したやさしい表情のキッチン。収納も作業スペースもたっぷりなのが魅力。
右／右側がリビングの隣の洋室。リビングの木製引き戸の向こうはバス・トイレ・ユーティリティで、納戸を通してオレンジ色の扉とつながっている。



北側にあったキッチンは庭が見える南面に移動し、道産トドマツを使ってオリジナルデザイン。シンクを設けたアイランドカウンターに、背面には窓のあるワイドな収納カウンターをお揃いで造作した。ガス台の前はオレンジ色の珪藻土タイルで仕上げ、油ハネなどの汚れが目立たないよう工夫。また、「帰宅する家族を真っ先に迎えたい」という奥さまの願いに応え、キッチンは玄関ホールからも直接出入りできるよう動線に配慮した。「ただいま」と「おかえり」の距離が近くなり、アイランドの隣に並べたテーブルはその日あった出来事を語らうコミュニケーションの場となった。

リビングの隣は将来的に引き戸を取り付けフレキシブルに使える洋室に改造。現在は開け放した状態で空間の広がりを味わい、お子さんの遊び場としても使える空間に。建具を再利用し越前和紙で仕立てた橙色の愛らしい

襖の奥は納戸兼クローゼットになっていて、そのまま水回りへ抜ける通り道にも。かつての暗くて閉鎖的だった空間は、着替え・洗濯・収納がワンストップでできる快適スペースに生まれ変わった。ビオプラス西條デザインではセルフビルトを取り入れた住まいづくりでお馴染みだが、Hさんご夫妻も例にもれず道産ホタテ貝殻の塗り壁に挑戦。大変だったぶん家に愛着がわき、コストをかなり削減できたのがよかったという。空気がきれい、湿気がこもらない、洗濯物がよく乾くと、手をかけたからこそリアルな実感も。ご主人は「そういえば寝つきが良くなり、熟睡できるようになった」といい、自然素材でつくった家ならではの感想を抱いている。そして、何よりお子さんが広々とした家中を走り回っている姿を見るのがいちばんのしあわせ。無邪気な笑顔に、家を持ってよかったと思うのである。



before 2階の和室を洋室に。床・壁・建具のすべてを変更。



before

左／以前は台所だった場所を、オリジナル洗面化粧台を備えたユーティリティに。青い扉が納戸の入り口。
中／浴室には窓を設け、光と風の通るさわやかな空間に。
右／木松模様に組んだコルクタイルの床でナチュラルに仕上げたトイレ。

Data

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------------|
| 敷地面積 213.00 m ² (64.33坪) | ◎工法／木造在来工法 | ◎内装材／道産ホタテ貝殻の塗り壁・ | ◎キッチン／道産トドマツの木製オーダーキッチン |
| 延床面積 108.48 m ² (32.76坪) | リノベーションによる耐震構造補強 | 土佐和紙壁紙・布織物壁紙 | ◎バスルーム／タカラスタンダードUB |
| 1階面積 81.98 m ² (24.79坪) | ◎基礎／ブ基礎 | ◎床材／道産無垢のクローリング・ | ◎竣工年月／2018年5月 |
| 2階面積 26.50 m ² (8.02坪) | ◎断熱材／天井・壁:古紙再生繊維 | ナチュラルコルクタイル・江別レンガタイル | ◎工期／約90日 |
| 車庫 14.90 m ² (4.50坪) | 床下:ペットボトル再繊維 | ◎開口部／樹脂製断熱サッシ | ◎家族構成／3人 |
| | ◎屋根材／ガルバリウム鋼板 既存塗装 | 木製室内建具 | ◎プラン／フリープラン |
| | ◎外装材／道産カラマツ 木酢液浸透材 | ◎暖房／灯油FF暖房機 | |



有限会社 ビオプラス西條デザイン

【本社】〒002-8081 札幌市北区百合が原4丁目8-1
tel 011-774-8599 fax 011-774-8581
【伊達支店】〒052-0014 伊達市舟岡町50-28
tel 0142-22-0138 fax 0142-22-0139
<http://www.saijo-d.com>

ネットでカタログ請求 検索

単独・合同資料請求番号
会社情報を見る P000

Point 設計のポイント

- 北海道産の無垢材を使用した健康でぬくもりあるフルリノベーション住宅。
- 道産トドマツで仕上げたアイランドカウンターのあるオリジナルキッチン。
- キッチンからもリビングからも玄関へ回れる2WAYの動線計画。
- 間仕切りができるだけ取り除き、オープンフロアとして使えるのがやかな空間。

※数社の資料をご希望の方は、○○○ページの合同ハガキでお送りください。
会社情報を見る P000